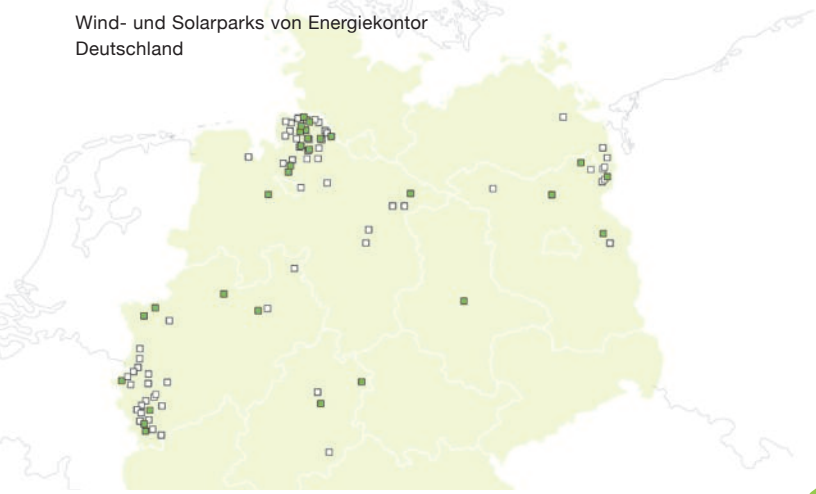


Wind- und Solarparks von Energiekontor
Deutschland



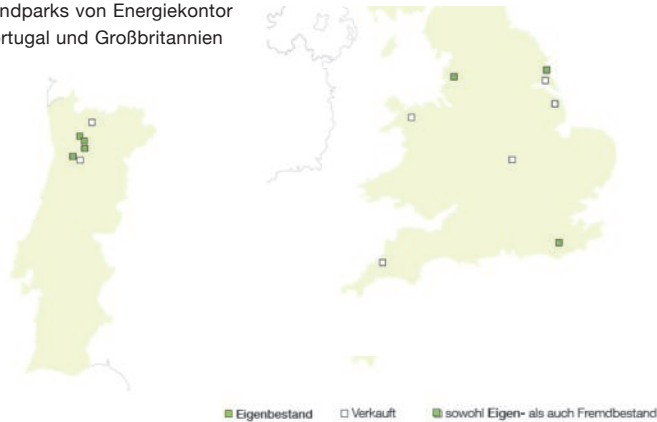
StufenzinsAnleihe XII

Die Emittentin

Die Energiekontor Finanzanlagen VII GmbH & Co. KG mit Sitz in Bremerhaven ist Emittentin der Anleihe. Sie ist eine Gesellschaft der Energiekontor-Gruppe, die Ende 1990 als Projektentwicklerin für regenerative Energien mit Schwerpunkt Windkraft gegründet und im Jahr 2010 um den Bereich Solarenergie erweitert wurde. Die Unternehmensgruppe deckt die komplette Wertschöpfungskette der Projektrealisierung ab.

In den fast 30 Jahren ihres Bestehens hat die Energiekontor-Gruppe 122 Windparks und sieben Solarparks mit einer Gesamtleistung von knapp 1 Gigawatt realisiert. Das entspricht einem Investitionsvolumen von mehr als € 1,6 Mrd.

Windparks von Energiekontor
Portugal und Großbritannien



Fotos: Energiekontor Archiv
Gestaltung: bäuerlegestaltung



- Kapitalrückzahlung in 4 Stufen
- Absicherung durch Bürgschaft
- Substanzwert durch ertragreiche Windparks

4% –
5%

naturconsult

NaturConsult GmbH
Belziger Str. 25
10823 Berlin

Telefon 030 78714412
Telefax 030 76901311
info@naturconsult.de
www.naturconsult.de

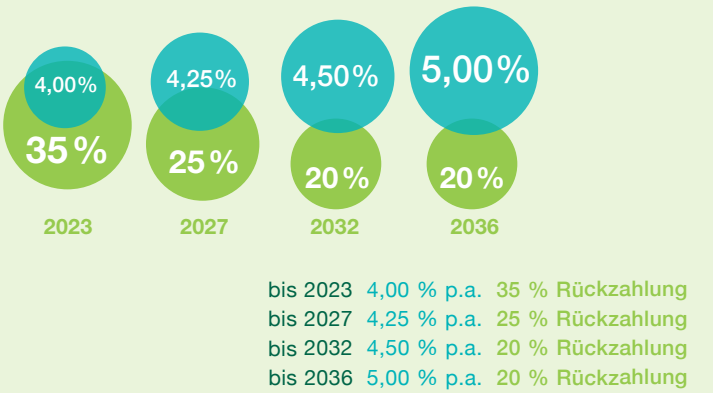
StufenzinsAnleihe XII

Fester Zins über die gesamte Laufzeit

Das Wertpapier

Festverzinsliches Wertpapier zur Unternehmensfinanzierung (Unternehmensanleihe) in global verbrieft Form mit einem Ausgabevolumen von 13.400.000 Euro

Verzinsung



Laufzeit/Rückzahlung

Die Laufzeit der Anleihe beträgt insgesamt 17 Jahre. Die Teilschuldverschreibungen werden in vier Stufen zurückgezahlt.

Sicherheit

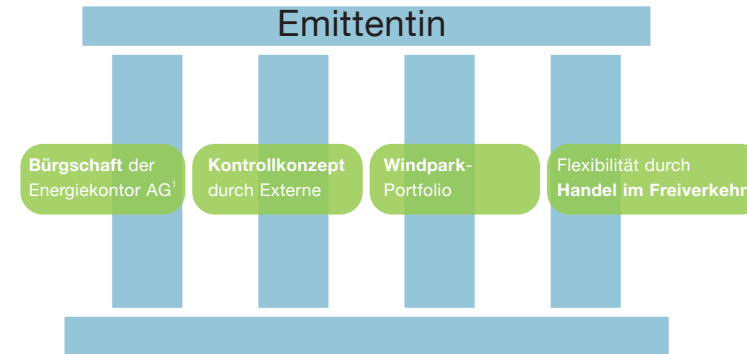
Abtretung der ansonsten schuldenfreien Windparks an die Emittentin sowie Bürgschaft der Energiekontor AG.

Handelbarkeit

Flexibilität durch geplante Börsenzulassung

Risikohinweis

Die Anleihen unterliegen nicht der Einlagensicherung und können während der Laufzeit Kursschwankungen unterliegen. Die Zins- und Kapitalrückzahlung ist abhängig von der Bonität der Emittentin.



Die Eckdaten auf einen Blick

- Laufzeit 17 Jahre
- 4-stufige Verzinsung von anfangs 4 % und zuletzt 5 % p.a.
- Kapitalrückzahlung in 4 Stufen
- Absicherung durch Bürgschaft der Energiekontor AG
- Substanzwert durch ertragreiche Windparks
- Flexibilität durch Börsenzulassung
- Mindestanlage 3.000 Euro
- Kein Agio

Die Zielgruppe

Das Angebot richtet sich an mittel- bis langfristig orientierte Anleger, die Wert auf einen festen Zinssatz legen. Es handelt sich um ein Angebot für verantwortungsbewusste Anleger, die neben Renditeaspekten auch die ökologische Nachhaltigkeit ihrer Kapitalanlage berücksichtigen.

Rechtlicher Hinweis: Dieses Dokument enthält werbliche Aussagen. Es dient nur der groben Übersicht und stellt nicht in ausreichender Form das Angebot dar. Maßgeblich und rechtlich verbindlich sind allein die Daten des Emissionsprospektes, der bei Energiekontor und Naturconsult kostenlos ausgegeben wird. Der Emissionsprospekt wurde gemäß Wertpapier-Verkaufsprospektgesetz veröffentlicht. Die Informationen zur StufenzinsAnleihe XII sind ausschließlich für Personen bestimmt, die ihren Wohnsitz und Aufenthaltsort in der Bundesrepublik Deutschland haben.

Bitte freimachen
falls Marke zur
Hand

Antwort
NaturConsult GmbH
Belziger Str. 25
10823 Berlin

NaturConsult GmbH
Als Faxantwort: 030 – 76 90 13 11



Bitte senden Sie mir den Emissionsprospekt zur Anleihe unverbindlich zu!

Meine Anschrift lautet:

Name, Vorname _____

Straße _____

PLZ, Ort _____

Telefon _____

E-Mail _____